

Проектний план
М1:500

Умовні позначення

- Існуючі будівлі та споруди.
- Будівля, що проектується.
- Будівлі і споруди, які підлягають знесенню.
- Межа ділянки для будівництва гаражного масиву.
- Червоні лінії вулиць, межі проїздів.

Експлікація будівель і споруд

№	Найменування	Примітки
1	Індивідуальні бокси гаражного масиву.	Проект.
2	Приміщення СТО на 3-и пости.	Проект.
3	Насосна.	Існуюча
4	Допоміжні та підсобні приміщення комунального підприємства.	Існуючі
5	Трансформаторна підстанція.	Існуюча
6	Індивідуальна садибна житлова забудова.	Існуюча
7	Територія дорожнього підприємства ШБУ "Волинь" (не діючого).	Існуюча
8	Багатоповерхова житлова забудова.	Існуюча
9	Індивідуальні гаражі.	Існуючі
10	Магазин.	Існуючий
11	Територія дитячого дошкільного закладу.	Існуюча
12	Господарські приміщення та ін. (самовільна забудова).	Існуючі (підляг. знесенню)
13	Територія Ковельського міськвідділу внутрішніх справ.	Існуюча
14	Озеленена територія, паркова рекреаційна зона.	Перспектива. (згідно генплану)
15	Територія багатоповерхової житлової забудови.	Перспектива. (згідно генплану)
16	Землі резерву Ковельської міської ради.	Існуючі

Умовні позначення

- Охоронна зона гілки інженерних мереж каналізації - дотримується до фундаментів будівель і споруд - 5,0 м.
- Охоронна зона гілки інженерних мереж каналізації - дотримується до фундаментів будівель і споруд - 5,0 м.
- Охоронна зона гілки інженерних мереж водопроводу - дотримується до фундаментів будівель і споруд - 5,0 м.

1. Бордюр.
2. Поребрик.

Проектована огорожа з воротами

Площа земельної ділянки в гектарах (га).

Характерні точки перетину та зміни напрямку осей вулиць, проїздів, закінчення осей.

Основні техніко-економічні показники:

1. Площа ділянки, яка підлягає благоустрою (для будівництва гаражного масиву) 0,6756 га. - 100%
2. Площа забудови, в тому числі: 1701,0 м. кв. - 25,2 %
- індивідуальні бокси гаражного масиву 1701,0 м. кв;
3. Площа мощення, в тому числі: 2403,0 м. кв. - 62,4 %
- благоустрій земельної ділянки 2403,0 м. кв.
4. Площа озеленення, в тому числі: 702,0 м. кв. - 10,4 %
- благоустрій земельної ділянки 702,0 м. кв.
- Загальна к-сть ділянок, в тому числі: 1 шт.
- для будівництва гаражного масиву 1 шт.
- Загальна площа ділянок, в тому числі: 6756,0 м. кв.
- для будівництва гаражного масиву 6756,0 м. кв.
- Загальна к-сть індивідуальних боксів-гаражів 4,5х7,3 45 шт.
- Загальна к-сть індивідуальних боксів-гаражів 4,5х6 8 шт.

1. Даний аркуш дивитись разом з аркушами 3; 5; 6.
2. Деталі дорожнього мощення - див. аркуш 7.
3. Всі розміри дані в метрах.

071 / 05.14 - ГП

Детальний план території будівництва гаражного масиву по вул. Пирогова в м. Ковелі Волинської області

Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата			
Директор	Дубина					Стадія	Аркуш	Аркушів
Н. контр.	Коренга					ДПТ	5	
Г А П	Новосад							
Перевірив	Дубина							
Виконав	Новосад							
План червоних ліній М1:500.						"Ковелькомунпроект"		